

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Землепользование и застройка территорий»

Дисциплина «Землепользование и застройка территорий» является частью программы бакалавриата «Природообустройство и природоохранная деятельность» по направлению «20.03.02 Природообустройство и водопользование».

Цели и задачи дисциплины

формирование комплекса знаний и умений в области рационального землепользования, охраны земельных ресурсов и основных принципов застройки территорий.

Изучаемые объекты дисциплины

- почвенные экосистемы и принципы рационального использования земель различного назначения; - методы и модели реализации территориальной застройки.

Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах			
		Номер семестра			
		7			
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	54	54			
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:					
- лекции (Л)				16	16
- лабораторные работы (ЛР)				36	36
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)					
- контроль самостоятельной работы (КСР)				2	2
- контрольная работа					
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	90	90			
2. Промежуточная аттестация					
Экзамен	36	36			
Дифференцированный зачет					
Зачет					
Курсовой проект (КП)					
Курсовая работа (КР)	18	18			
Общая трудоемкость дисциплины	180	180			

Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
7-й семестр				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Планирование и использование природных ресурсов и охраны окружающей среды	2	4	0	20
Тема 1. Общая схема организации прогнозирования и планирования природопользования и природоохранной деятельности. Тема 2. Понятие о документах планирования использования природных ресурсов и охраны окружающей среды.				
Прогнозирование и планирование использования охраны земельных ресурсов	4	4	0	15
Тема 1. Общие вопросы прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов. Тема 2. Основные теории методики и организации прогнозирования использования земельных ресурсов. Тема 3. Планирование рационального использования и охраны земельных ресурсов в системе государственных планов. Тема 4. Обоснование районных схем землеустройства. Тема 5. Сельскохозяйственное землепользование. Особенности использования сельскохозяйственных земель. Тема 6. Лесохозяйственное землепользование. Тема 7. Земли с особым правовым режимом использования.				
Концепция устойчивого развития.	2	8	0	20
Тема 1. Землепользование в условиях перехода от экологического кризиса к устойчивому развитию. Тема 2. Рациональное землепользование с учетом экологической безопасности при организации использования земли.				
Теоретические основы планирования землепользования	4	16	0	10
Тема 1. Предмет и задачи экологии землепользования. Тема 2. Земля как важнейший компонент биосферы, природный ресурс, средство производства и производственный базис. Земельный фонд РФ. Тема 3. Экологические принципы рационального землепользования Тема 4. Территориально-производственные свойства земли.				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Тема 5. Понятие и содержание планирования землепользования. Тема 6. Антропогенное воздействие как фактор нарушения устойчивости почвенных экосистем.				
Теоретические основы застройки территории	4	4	0	25
Тема 1. Понятие градостроительства, градостроительной деятельности. Тема 2. Основные градостроительные принципы. Тема 3. Виды и содержание градостроительной документации, порядок разработки, согласования, и утверждения. Тема 4. Планировка территории. Документация по планировке территории. Тема 5. Генеральный план городского и сельского поселения, городского округа. Тема 6. Градостроительные требования к размещению промышленности.				
ИТОГО по 7-му семестру	16	36	0	90
ИТОГО по дисциплине	16	36	0	90